

**HỎA TỐC**

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao 20.032,9 m<sup>2</sup> đất cho Trường Đại học Cần Thơ để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (Phân hiệu Trường Đại học Cần Thơ tại tỉnh Sóc Trăng)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số 3389/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 11/11/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trường Đại học Cần Thơ (địa chỉ trụ sở chính tại Khu II, Đường 3 tháng 2, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ) 20.032,9 m<sup>2</sup> đất (bao gồm: 13.087,2 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 40 và 6.945,7 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ số 40), tọa lạc tại Phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (Phân hiệu Trường Đại học Cần Thơ tại tỉnh Sóc Trăng), với mục đích, thời hạn, vị trí, ranh giới khu đất, hình thức và phương thức giao đất, cụ thể như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).
- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.
- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 17/10/2024 và ngày 01/11/2024.
- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Phương thức giao đất: Giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và các đơn vị liên quan:

- Xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Trường Đại học Cần Thơ.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Trường Đại học Cần Thơ theo quy định.

- Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo Điều 1 Quyết định này.

2. Trường Đại học Cần Thơ có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích và tuân thủ đúng các quy định hiện hành.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng và Hiệu trưởng Trường Đại học Cần Thơ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Sóc Trăng. / *hmv*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TPST;
- Công TTĐT tỉnh;
- Trang TTĐT VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT-*h*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Vương Quốc Nam**